

乡村颜值高 幸福自然来

——凤县农村人居环境整治工作侧记

马蔻 田俊雅

春节脚步临近，年味渐浓。连日来，走在凤县的街道上、村道上，随处可见忙碌的身影。身穿红马甲的志愿者以及村民在村干部和党员带领下全部行动起来，对自己院落、房前屋后、村道、河道的环境卫生进行彻底清理整治，一场轰轰烈烈的“扫干净、摆整齐、净美整洁过大年”农村人居环境整治活动进行得如火如荼，全县上下热火朝天迎接春节的到来。

比学赶帮超 心动变行动

绿水青山就是金山银山。怎样才能把绿水青山变成金山银山？这是秦岭腹地的凤县人近年来一直在思考的课题。经过不断实践与探索，该县提出依托秦岭优美生态资源发展全域旅游的经济转型目标，扮靓一个个村庄就成为凤县发展美丽经济，把生态效益变成经济效益的必然选择。

“农村人居环境整治是凤县转型发展的一项民生工程 and 基础工作，是实现乡村振兴的第一步。”县委、县政府一声令下，全县干部群众总动员。从最基础的清理整治村庄“三堆”，到最难治的顽疾“垃圾污水”和“厕所革命”，再到实现“户分类、村收集、镇转运”的垃圾收集转运处理模式全覆盖，背后是数万名干部群众的辛勤与汗水。

为了让农村人居环境整治工作形成常态长效机制，凤县推出“月考核、季点评”的考核方式，通过“明察暗访”的方式，依据月检查评分情况，颁发“红黄旗”，奖优罚劣，每月对长效机制管理规范和创建提升显著的镇、村授予流动红旗，对卫生整治较差镇、村授予流动黄旗。通过实地观摩、交叉互评，实现“比学赶帮超”，村村亮出“成绩单”，个个观摩“取真经”，既“比”出了差距压力，也得到了经验启迪。

“经过整治，我们村的环境面貌发生了很大的变化，群众对人居环境整治的自觉性也提高了，得到红旗后群众的热情更高了！”作为获得了人居环境整治“流动红旗”村的负责人，平木镇白麟寺村党支部书记刘文涛激动地说。

旧貌换新颜 群众笑开颜

农村人居环境整治离不开群众



凤州镇龙口村村庄全貌



红花铺镇永生村水街

的支持，也不断提升着群众的幸福感。“我家安装了这个水冲式三格化粪池，夏天上厕所一点味儿也没有。咱农村这个厕所卫生条件感觉和城里一样了。”这是坪坎镇倒贴金村王永新参与厕所革命后的切身感受。

凤县在持续开展厕所革命过程

中注重人性化，主动与群众沟通，逐户宣传发动，摸清了全县户厕的基本情况和群众意愿，“因地制宜、因人施策”，逐户制定改建方案，在农村户厕改厕工作中按照“县级指导、镇村落实，因地制宜、分户施策，示范带动、整村推进”的改厕思路，

探索出改厕的“五建”模式，既保证了改厕的质量，又加快了改厕的进度，解决农户后顾之忧，让农户放心用、自愿改。现已累计建成卫生厕所16526座，卫生厕所普及率达到95%。

在河口镇岩湾村，曾经困扰群众的臭水沟经过治理，变成了村民休闲的好去处。如今，经过整治之后，河水干净了，岸边绿树成荫，2021年完成地下雨污分流管网的铺设，滨水观光大道、旅游公厕、桥梁、景观湖面等的建设，让周边村民实现了“出门游园”的同时，也能“推窗见绿”。“放眼望去，不再是乱七八糟的土房，感觉眼前豁然开朗，一眼看过去就是蓝天白云青山，真好！这次整治真是办到了咱老百姓的心坎上。”采访过程中，群众对整治行动纷纷拍手称赞。

2021年以来，凤县全面推进乡村振兴，以优环境、树新风为切入点，扎实开展乡村治理，完成26个行政村生活污水治理；所有行政村实现“户分类、村收集、镇转运”垃圾有效处置体系全覆盖。凤县完成国土绿化美化面积6.37万亩，栽植各类苗木269.32万株，成功创建为省级森林城市，秦岭保护“五好”机制工作经验在全省推广。环境质量持续提升，全年空气质量优良天数359天，预计排名全市第一。凤县被国务院列为全国农村人居环境整治激励县，入选“全国开展农村人居环境整治成效明显的地方”名单，成功创建为国家级县域节水型社会建设达标县，被生态环境部授予第五批“绿水青山就是金山银山”实践创新基地称号，“最美家乡河”创建活动受到省河长办充分肯定。中共凤县县委、黄牛铺镇东河桥村被评为全省农村人居环境整治三年行动先进集体。

颜值即产值 山鸡变凤凰

“走，到凤县黄牛铺赏雪去！”这是最近周边市民常说的一句话。其实不论冬天赏雪，还是夏天避暑，越来越干净整洁的凤县黄牛铺镇东河桥村，以美好的姿态迎接越来越多的游客。

以农村人居环境生活改善，建设美丽宜居村庄为目标，该县投入5250万元实施人居环境综合治理项目，通过统一外立面风格、绿化景观提升、修缮整改农村排污排水管网、健全配套垃圾收集、公共厕所设施农户斑驳外墙改造等措施来打造宜居乡村，改善村庄环境风貌，全县乡村美化绿化建设成效显著，使青山绿水小山村向旅游村庄转变。

要“面子”，更要“里子”，要“颜值”，更要“气质”。在农村人居环境整治的实践中，除了最基础的美化绿化措施，凤县还根据各个镇村的资源与文化，因地制宜，“八仙过海、各显神通”，努力打造各具特色的乡村气质。翻越秦岭一路南下，赋有豆腐文化的东河桥、养生福地永生村、姹紫嫣红的芳菲园、塘堤柳韵陈家湾……凤县的一个个小乡村靠“实力圈粉”，成了游客争相打卡的“网红村”。

“农村人居环境整治开展以来，农村处处好风光，空气还比城里好，一到周末就有宝鸡、汉中、西安的游客来玩。”东河桥村岭南豆腐宴经营户任丽茹谈起自己的致富路时说，“我就和老公开了这个农家乐，县上还专门给我们培训豆腐宴的烹饪技术，今年以来农家乐生意还不错，可以说是村庄环境的改变带来了致富的门路。”像任丽茹这样的人在凤县不在少数。

除了农家乐，乡村旅游还带动了该县花椒、苹果、蜂蜜、食用菌等农产品的畅销。双石铺镇兴隆场村大力发展休闲采摘观光农业，吸纳98户农户成立合作社，建成了农业产业园区、农耕认领区、土蜂养殖示范园等。在该镇十里店村，丰收的花椒每年都会引来观光体验的游客。百姓在家门口吃上了生态饭，好环境也成了乡村发展的潜力。

村在景中，人在画中，人居环境整治让凤县农村村“外在美”向“内在美”、“一时美”向“一直美”转变，乡村振兴的底色更亮了。

规划公示

周边利害关系人：

近日我局接到宝鸡市中医医院报来的《关于宝鸡市中医医院分院二期培训综合楼总平面图审批的申请》及该项目二期培训综合楼总平面图规划方案图。该项目位于龙钢路以东、南北向规划路以西、新冠森建材市场以南、高速公路以北，规划总用地面积79013.3平方米。该项目一期总平面图于2020年6月28日审批通过。该建设单位向我局申请对二期工程中的培训综合楼总平面图进行审批，规划总建筑面积为9182.32平方米，地上建筑面积为5924.73平方米，地下建筑面积为3257.59平方米，具体规划方案见宝鸡市中医医院分院二期培训综合楼总平

面图(附后)。

经我局审查，该项目总平面规划方案满足现行规范及管理要求。为提高社会公众参与及监督城市规划管理工作的积极性，增加规划审批的透明度，按法定有关规划审批程序，现将拟审批方案在项目现场、宝鸡日报及我局网站同时进行公示，征求利害关系人意见。如周边利害关系人对公示规划方案有意见和建议，请以书面或电话方式向市自然资源和规划局反映。

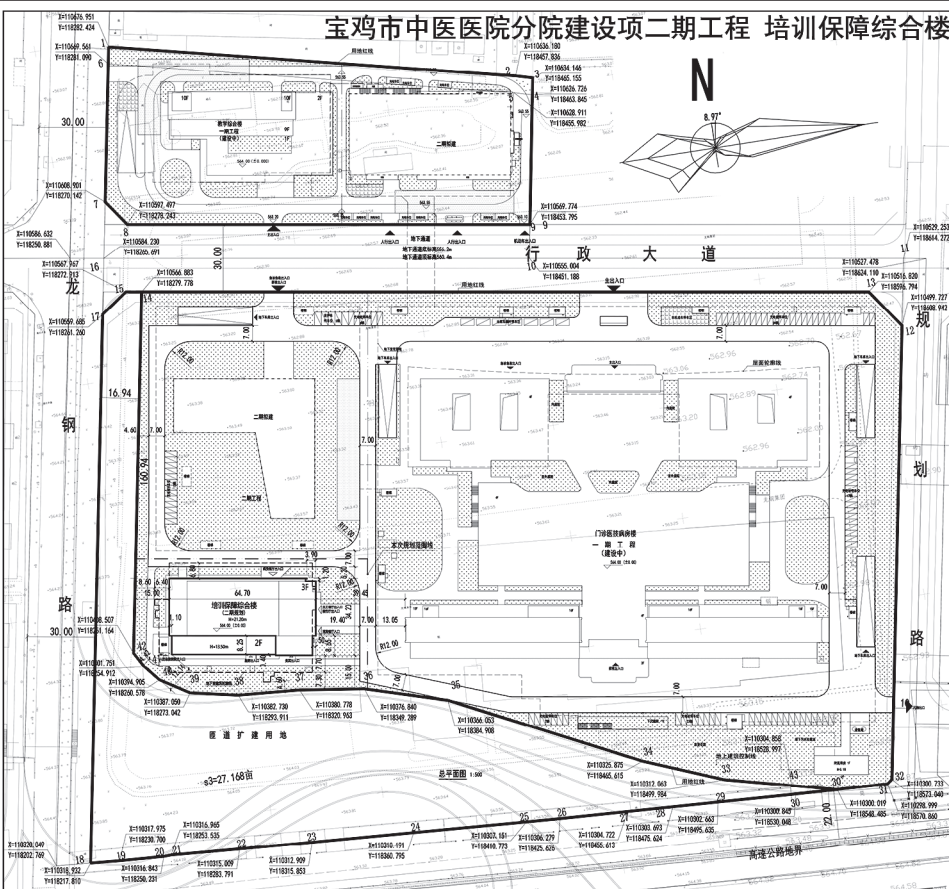
公示日期：自发布之日起十个工作日内

联系人：李银霞

联系电话：3260255

宝鸡市自然资源和规划局

2022年1月24日



说明：

1. 本设计根据业主提供的地形测量图编制。场地出入口高程点依据业主提供数据进行竖向设计。2. 主体建筑相对标高±0.000相当于绝对标高，详见图示，待周围道路标高确定后最终确定正负零绝对标高。3. 本图所注标高均为完成面标高，花园环境场地标高待园林设计完成最后定。4. 图中所注坐标：建、构筑物指轴线交点坐标。5. 本图尺寸、坐标、标高均以米为单位。6. 地下停车库坡道入口处均设置防洪匝，防洪匝做法详见坡道大样图。7. 建筑高度均为自室外地坪至女儿墙顶高度。8. 建筑轮廓以施工图为准，本方案仅示意建设范围。

图例

一期规划建筑	
二期规划建筑	
二期拟建建筑	
地下室轮廓线	
用地红线	
二期规划范围线	
二期拟建范围线	
地面机动车停车位	
地面非机动车停车位	
地下车库出入口	
消防车道	
消防扑救场地	
比例尺	1:500

批注栏：COMMENT BAR

中联西北工程设计研究院有限公司
China United Northwest Institute for Engineering Design & Research Co., Ltd
城乡规划甲级编号：[建]城规编(141265)
中国 西安 丈八四路16号 Tel: +86(29) 62351000
本图版权归中联西北工程设计研究院有限公司所有，图纸加盖本公司专用章方为有效。

www.cuced.com

注册执业栏
REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

中联西北工程设计研究院有限公司
城乡规划送审章(甲级)
[建]城规编(141265)

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：王敏
注册号：6100132-049
有效期至：至2022年6月

签名栏
SIGNATURE

项目总设计师：王敏
项目负责人：段毅
审核：肖妍
校对：刘莹
专业负责人：李鹏
设计：李鹏

建设单位：宝鸡市中医医院
项目名称：宝鸡市中医医院分院建设项目二期工程
子项目名称：培训保障综合楼
图纸名称：总平面图
工程编号：21125
设计阶段：初步设计
专业：总图
图号：01
版本：本
日期：2022.1

经济技术指标		备注	规划限值
规划建设用地面积	79013.3 m ²		
一期总建筑面积	151053.43 m ²		
其中	地上建筑面积	106560.88 m ²	
	地下建筑面积	44492.55 m ²	含人防工程17799m ²
二期总建筑面积	76946.57 m ²		
其中	地上建筑面积	47389.12 m ²	
	地下建筑面积	29557.45 m ²	
其中	培训保障综合楼(二期规划)	地上建筑面积	5924.73 m ²
		地下建筑面积	3257.59 m ²
	二期拟建	总建筑面积	9182.32 m ²
		地上建筑面积	41464.39 m ²
	地下建筑面积	26299.86 m ²	
	总建筑面积	67764.25 m ²	
容积率	2.0		2.0
绿地率	35%		35%
建筑密度	30%		30%
其中	机动车停车	1940 辆	0.8辆/100m ² 办公 1.2辆/100m ² 医疗
	一期	1270 辆	
	二期	670 辆	

注：培训保障综合楼依据规划要求按1.2辆/100m²配建，为72辆，于二期拟建区域予以落实；本次仅报建二期规划部分，其他用地数据以建设单位提供为准。

1965年宝鸡城市坐标系。
1956年黄海高程系，等高距为1米。
GB/T20257.1-2007国家基本比例尺地图
图式1:500 1:1000 1:2000地形图图式。
2020年1月制作。



培训保障综合楼建筑高度计算

计算方式	高度
从室外地坪计算到屋面完成面	20.90m
从室外地坪计算到女儿墙	21.20m