

# 普及防汛防灾知识 增强抗灾自救能力

中共宝鸡市委宣传部 中共宝鸡市委精神文明建设指导委员会办公室 宝鸡日报社

## 关于宝鸡市中岭商贸有限公司中岭新型建筑构件生产厂项目总平面图的规划公示

近期我局接到宝鸡市中岭商贸有限公司中岭新型建筑构件生产厂项目总平面图方案,项目位于千河片区滨河路以西,大唐热电厂以南,建设用地面积131335m<sup>2</sup>,总建筑面积84090.36m<sup>2</sup>,计容建筑面积135745.36m<sup>2</sup>,容积率1.03,建筑密度46.59%(详细指标见图纸)。

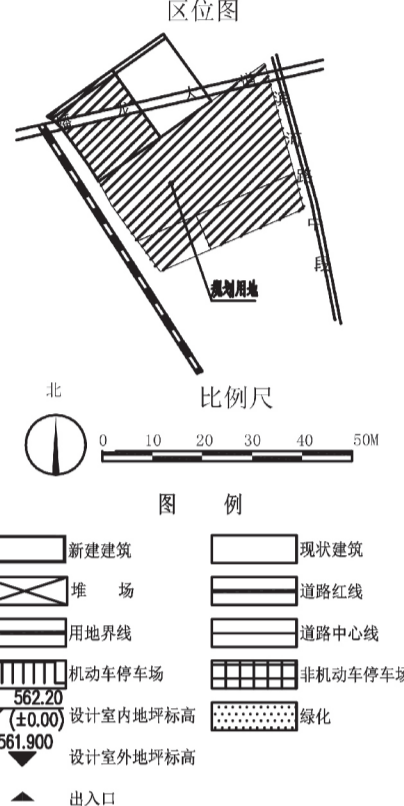
经我局审查,该规划方案满足现行规范及管理要求,为增加规划审批的透明度,按法定有关规划审批程序,现将拟审批方案在项目现场进行公示,征求利害关系人意见。持有异议者,可向受理单位反映。

受理单位:宝鸡高新技术产业开发区自然资源和规划局  
地址:高新大厦7楼  
公示日期:自发布之日起10日止  
联系电话:0917-3780093  
宝鸡高新技术产业开发区自然资源和规划局  
2021年10月16日



| 建设项目一览表 |          |    |       |      |                         |                       |                         |         |      |       |    |
|---------|----------|----|-------|------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|---------|------|-------|----|
| 编号      | 单项名称     | 层数 | 高度(m) | 结构形式 | 建筑基底面积(m <sup>2</sup> ) | 建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 计容建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 火灾危险性分类 | 耐火等级 | 层高(m) | 备注 |
| ①       | ALC预制生产楼 | 1F | 13.5  | 钢结构  | 12154.62                | 12154.62              | 24309.24                | 戊类      | 二级   | 13.5  | 新建 |
| ②       | 4号生产厂房   | 1F | 9.62  | 钢结构  | 5379.9                  | 5379.9                | 10759.8                 | 戊类      | 二级   | 9.5   | 新建 |
| ③       | 门卫       | 1F | 3.75  | 砖混   | 37                      | 37                    | 37                      |         | 二级   | 3.30  | 新建 |
| ④       | 板材存放一    | 1F | 9.5   | 钢结构  | 5822.56                 | 5822.56               | 11645.12                | 戊类      | 二级   | 9.5   | 新建 |
| ⑤       | 板材存放二    | 1F | 9.5   | 钢结构  | 5241.76                 | 5241.76               | 10438.52                | 戊类      | 二级   | 9.5   | 新建 |
| ⑥       | 物料堆放场    | 1F | 13.00 | 钢结构  | 4164.48                 | 4164.48               | 8328.96                 | 戊类      | 二级   | 13.0  | 新建 |
| ⑦       | 板材存放三    | 1F | 9.5   | 钢结构  | 4456.75                 | 4456.75               | 8913.5                  | 戊类      | 二级   | 9.5   | 新建 |
| ⑧       | 办公楼      | 5F | 18.75 | 框架   | 982.8                   | 4914                  | 4914                    |         | 二级   | 3.60  | 新建 |
| ⑨       | PC预制生产楼  | 1F | 12.00 | 钢结构  | 12926.06                | 12926.06              | 25852.12                | 戊类      | 二级   | 12.00 | 新建 |
| ⑩       | PC预制生产楼  | 4F | 12.00 | 钢结构  | 6828.62                 | 27314.48              | 27314.48                | 戊类      | 二级   | 15.00 | 新建 |
| ⑪       | 门卫(三)    | 1F | 3.75  | 砖混   | 120                     | 120                   | 120                     |         | 二级   | 3.30  | 新建 |
| ⑫       | 灰库       | 1F | 29.5  | 钢结构  | 1554.5                  | 1554.5                | 3109                    | 戊类      | 二级   | 29.5  | 新建 |
| 合计      |          |    |       |      | 59669.05                | 84090.36              | 135745.36               |         |      |       |    |

说明:1.本图根据建设方提供用地红线图及相关设计条件绘制而成;2.图中高程为1985国家基准高程;3.图中尺寸所指部位为建筑轴线尺寸线,单位均为米;4.本图所示均按消防管理部门要求,道路宽度未注明者统一为7.0m;道路转弯半径15.0m。



| 综合技术经济指标 |           |                          |                                                             |
|----------|-----------|--------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 项目       | 单位        | 数值                       | 备注                                                          |
| 1        | 总用地面积     | m <sup>2</sup> 138128    | 207.4亩                                                      |
| 2        | 规划净用地面积   | m <sup>2</sup> 131335    | 197亩                                                        |
| 3        | 总建筑面积     | m <sup>2</sup> 84090.36  |                                                             |
|          | 计容建筑面积    | m <sup>2</sup> 135745.36 |                                                             |
|          | 非生产建筑面积   | m <sup>2</sup> 8143.00   |                                                             |
| 4        | 建筑基底面积    | m <sup>2</sup> 59669.05  |                                                             |
|          | 生产建筑基底面积  | m <sup>2</sup> 57001.25  |                                                             |
|          | 非生产建筑基底面积 | m <sup>2</sup> 2667.80   | 非生产建筑基底面积占地比例 4.36%                                         |
| 5        | 容积率       | 1.03                     |                                                             |
| 6        | 建筑密度      | % 46.59                  |                                                             |
| 7        | 绿地面积      | m <sup>2</sup> 15750     |                                                             |
| 8        | 绿地率       | % 12.0                   |                                                             |
| 9        | 建筑系数      | % 47                     |                                                             |
| 10       | 出入口       | 个 4                      |                                                             |
| 11       | 地面机动车停车位  | 辆 195                    | 厂房0.3辆/100m <sup>2</sup> ,办公0.5辆/100m <sup>2</sup> ,充电车位65辆 |
| 12       | 地面非机动车停车位 | 辆 607                    | 厂房1辆/100m <sup>2</sup> ,办公2辆/100m <sup>2</sup>              |

会签 Joint Check up

|    |     |
|----|-----|
| 总图 | 暖通  |
| 建筑 | 电气  |
| 结构 | 给排水 |

备注 Notes  
\*本图纸的版权,属陕西新陆设计有限责任公司所有,不得用于本工程以外范围。  
\*本图纸需手续齐全方可用于施工。

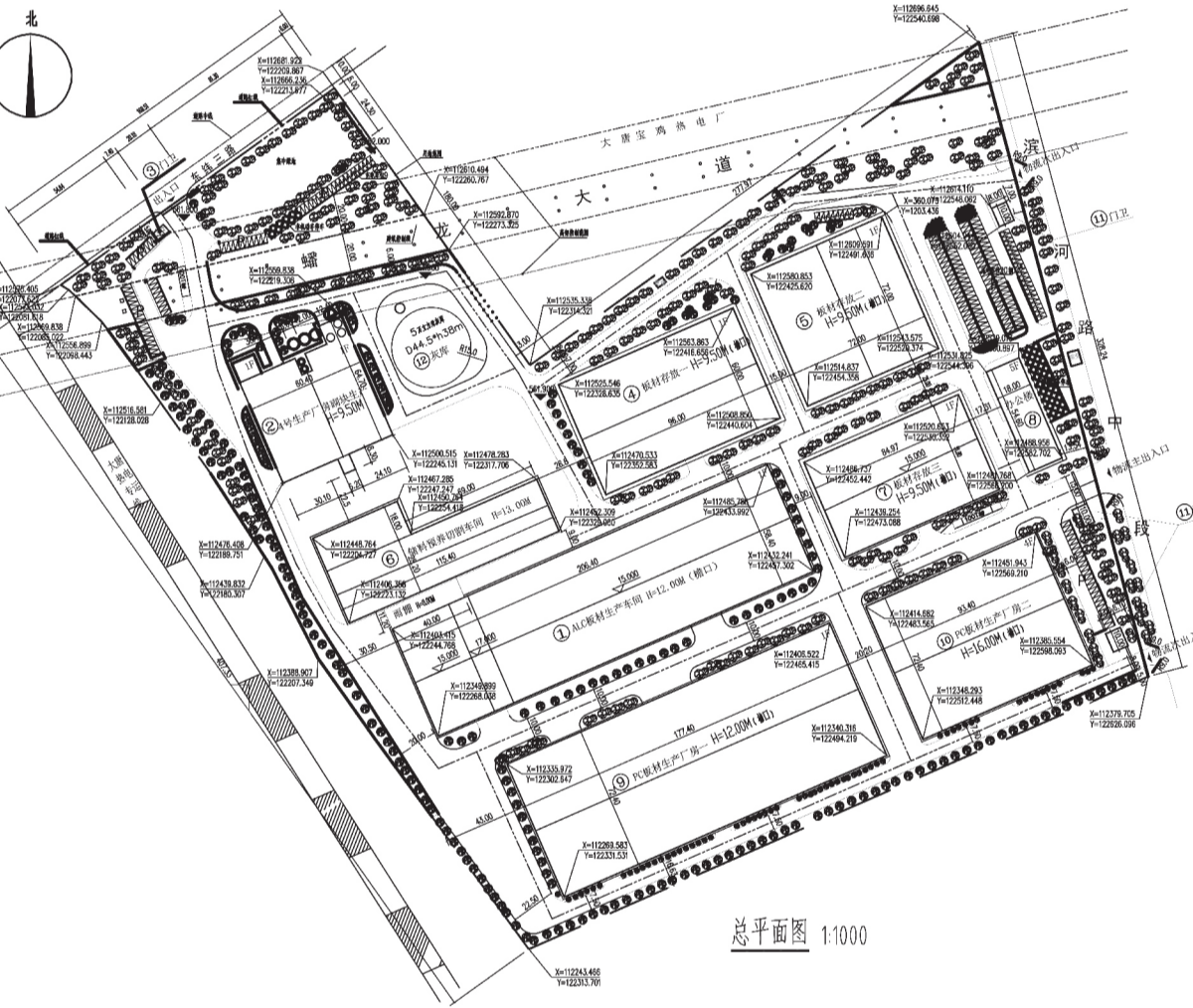
出图签章 Release Stamp  
执业签章 Registration Stamp  
建设单位 Client  
宝鸡市中岭商贸有限公司  
设计单位 Design Institute  
陕西新陆设计有限责任公司  
SHANXI NEWLAND DESIGNING CO.,LTD.  
建筑工程乙级 A261007065

签署 Signature

|                 |     |
|-----------------|-----|
| 审定 Approved     | 王志航 |
| 项目负责人 Item Prin | 王志航 |
| 专业负责人 Chief     | 柴恩茂 |
| 审核 Examined     | 狄亚龙 |
| 校对 Checked      | 柴恩茂 |
| 设计 Designed     | 杨洁  |
| 制图 Drawn by     | 杨洁  |

工程名称 Project  
中岭新型建筑构件生产厂  
图纸名称 Title  
总平面图

|                  |           |                      |         |
|------------------|-----------|----------------------|---------|
| 工程编号 Project No. | XL-       | 子项编号 Sub-Project No. | A       |
| 专业 Dept.         | 建筑        | 图号 Dwg. No.          | 总图-01   |
| 次 Rev.           | A/0       | 阶段 Stage             | 报建      |
| 版次说明 Description | 施工图第一版未修改 | 日期 Date              | 2021.09 |



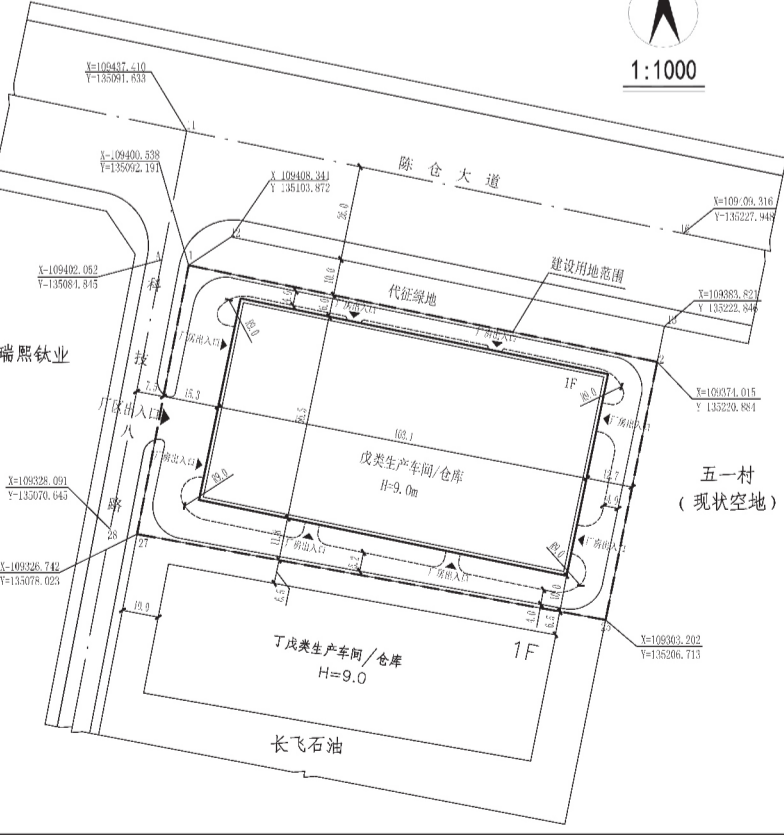
## 金富豪厨房设备项目总平面图规划公示

相关利害人:  
陕西金富豪商贸有限公司厨房设备生产线建设项目位于陈仓区工业园区毓泰路以南,科技八路以东,五一村用地以西,长飞汽车尾气处理液项目以北,占地面积14.49亩。该项目规划建设生产车间,建筑面积11650.3平方米。该项目规划的容积率、建筑密度、绿地率、建筑间距等符合相关规范要求。

拟建设的陕西金富豪商贸有限公司厨房设备生产线建设项目总平面规划图已经我局初步审定,现将该总平面规划图予以公示,征求利害关系人的意见。

相关利害人对该总平面规划如有意见和建议,请以书面或者电话形式向市自然资源和规划局反映。(详细内容请在项目现场或市自然资源和规划局网站查看)

公示地点:项目现场、宝鸡日报、市自然资源和规划局网站  
公示日期:自发布之日起十日  
联系人:付淑君  
联系电话:3260255  
宝鸡市自然资源和规划局  
2021年10月16日



| 地块经济技术指标    |                                |
|-------------|--------------------------------|
| 总规划用地面积     | 15230m <sup>2</sup> (合22.845亩) |
| 建设用地面积      | 9660m <sup>2</sup> (合14.49亩)   |
| 代征道路面积      | 4305m <sup>2</sup> (合6.458亩)   |
| 代征绿地面积      | 1265m <sup>2</sup> (合1.898亩)   |
| 规划车间/仓库建筑面积 | 11650.30m <sup>2</sup> (按两层计入) |
| 基底面积        | 5825.15m <sup>2</sup>          |
| 建筑密度        | 60.3%                          |
| 容积率         | 1.21                           |
| 绿地率         | 16.6%                          |

图例:  
现状建筑  
规划建筑  
道路  
出入口  
建设用地范围  
消防车道内边线

设计说明:  
1.本图依据甲方提供的用地定线成果表和下列国家主要规范进行平面图绘制。《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)《工业企业总平面设计规范》GB50187-2012  
2.图中尺寸单位均为米。  
3.消防车道保证最小转弯半径9米。4.依据甲方提供资料,图中生产车间/仓库耐火等级均为一、二级。

宝鸡市规划设计研究院  
规划设计资质证书号:141308(甲级) 本图未加盖设计专用章无效

|      |     |      |           |
|------|-----|------|-----------|
| 院长   | 陈小周 | 建设单位 | 金富豪商贸有限公司 |
| 审定   | 张莉  | 项目名称 | 车间总平面规划   |
| 总工   |     | 图纸比例 | 1:1000    |
| 项目负责 | 贺宝琪 | 设计编号 | 图号 01     |
| 专业负责 | 程远  | 图别   | 规划        |
| 校核   | 程远  | 日期   | 2021.08   |
| 设计   | 贺宝琪 |      |           |

公告  
宝鸡市渭滨区卒人部落牧牛农民专业合作社及贾宏斌:你与卒落村村委会2021年8月30日签订,并经渭滨区高家镇司法所调解达成的《调解协议》,合法有效。该协议所约定的债务已到清偿期限,现请你于公告登报之日起七日内,到卒落村村委会办理债务清偿、退场等相关手续,逾期不办,责任自负。特此公告  
陕西省宝鸡市渭滨区高家镇卒落村村民委员会  
2021年10月16日

注销公告  
宝鸡市鑫伟泰工贸有限公司申请注销,统一社会信用代码:91610301MA6X9F2R1B,请有关债权人、债务人于本公告见报之日起四十五日内前来办理相关事宜,逾期不办,责任自负。  
联系电话:15319193311  
宝鸡市鑫伟泰工贸有限公司  
2021年10月16日  
吴智丰 13309174321

挂失 以下证件遗失,现声明作废。  
\*胡媛丢失身份证,号码为:61030219950426002X。  
\*李秀芬丢失身份证,号码为:610321195807155826。  
\*宝鸡得心果木烤鸭餐饮有限公司丢失营业执照正、副本,号码为:9161030277994205XM。  
\*严格课丢失失疾证,号码为:61032119661219082941。

\*宝鸡市渭滨区夏花摄影婚纱会馆丢失营业执照副本,号码为:610302630028843。  
\*宝鸡市瑞瑞达新金属材料有限公司丢失原财务专用章一枚。  
\*张虎元丢失低压电工特种操作证,号码为:T610322197606052359。