



轻点微信小程序下单买菜,在小区门口就能轻松提货。最近,一种以社区团购为模式的“云上买菜”成为新的消费趋势,低廉的价格、便捷的配送,赢得不少市民青睐。但同时这种营销方式也面临不少质疑,让人们发出“想说爱你不容易”的感叹。连日来,记者就此问题进行了深入采访。

云上买菜 有人欢喜有人愁

本报记者 周淑丽

网上买菜持续火热

家住市区新福园的市民田芳在市行政中心上班,她的手机上有好几款社区团购买菜的小程序,橙心优选、美团优选、多多买菜,中午休息时,她会点开手机买好需要的菜,下班回家时,在小区门口的小卖部顺路一提。田芳说,最近她每天下班回到家时天就黑了,去菜市场买菜还要走一段路,自从使用了社区团购买菜后,她时不时会在手机上买菜,省了跑菜市场的麻烦。“最主要的是比较方便,不用专门去菜市场,而且很多菜价格也便宜,还都分装好了。”

市民郭玉莲是市区学子路一小区社区团购的团长,今年三月份,她就组建了一个微信群,主要是解决大家出门买菜不方便的问题。一开始群里只有十几个人,现在已经有200多人,每天定期发布各个团购平台的优惠信息,遇到特别划算的活动,郭玉莲还会提醒所有人,让大家抓紧抢购。每天上午配送的菜品送到小区后,郭玉莲再按照每个人的订单进行分配,在群里提醒大家到小区门口拿菜。郭玉莲说,她退休在家也没什么事,起初是想帮助邻里做些力所能及的事,后来几个团购平台主动找到她,现在通过这种方式买菜的小区居民越来越多,她也能从中拿到一些佣金。

记者在采访中了解到,“云上买菜”已逐渐成为不少市民买菜的重要方式,市区基本达到全覆盖,

有的小区周围甚至有十多个团长。各县区也已普及,部分镇和村子设置了团购点位,农村居民坐在家点点手机就能轻松买菜。

实体店有些担忧

价格便宜,提取方便,减少排队和拥挤,这是不少市民热捧社区团购的原因。经常通过团购买菜的田芳就把这种方式推荐给了身边的好几位朋友,她认为,现在生活节奏快,网上买菜省时省力还省钱,将来肯定会像网上购物一样越来越普及。市区英达路一家小卖部店主告诉记者,他刚刚当团长才一个多月,小区居民在他的推荐下,基本都用上了网上买菜,现在这个团购点每天少则五十多单,多则上百单,大家都挺喜欢这种买菜模式,加入的人也越来越多。

对于社区团购这种新兴的买菜模式,有人热捧,也有人抵制和反感。市区峪泉路综合菜市场一名从业20余年的菜摊老板黄师傅告诉记者,卖菜的同行提起团购买菜,都意见很大。“菜市场的蔬菜肯定是最新鲜的、最齐全的,网上的菜虽然便宜,大都是次品,有的不耐放,有的个头太小或者有伤疤。”黄师傅说,社区团购个别蔬菜价格远远低于市场价,这扰乱了市场行情,肯定走不长远;而且现在是有补贴所以便宜,以后会越来越贵。在采访间隙,几名正在买菜的市民也加入到讨论中,一名女士说:“社区团购是人家帮你挑菜,肯定没自己亲手挑

好,自己想买啥到市场来挑,种类多,选择范围也大。”另外一名女士说,她老公在网上买过一次菜,胡萝卜和鸡蛋的个头都偏小,还是不如菜市场,之后就设在网上买过菜。

记者在采访中也注意到,一些市民反感社区团购买菜的原因主要集中在两个方面,一部分人认为社区团购挤压了实体店和小商贩的生存空间,破坏了市场公平竞争规则;另一部分人认为网上低价菜品质欠缺,种类较少,部分菜品不新鲜,不如菜市场的菜质量好。

未来期待规范发展

桑宏伟是我市一家社区团购平台的经营者,他负责凤县和千阳两个县的网点管理和货物配送。他告诉记者,从事这个行业其实才一个多月,但是这一新兴产业的发展势头很快。现在他管理着500多名团长,每天配送上万单货物,去小区附近的小卖部、杂货店等店铺与店家商议配送合作一事,大家都很乐意加入其中。最近的确听到不少质疑声,他认为社区团购目前可能会对实体菜市场的生意有一些影响,但是从长远来看,实体店不会因此而消失,今后两种消费模式会并行发展,互相补充,也互相竞争,这可以让群众买菜有更多的选择空间。

最近,国家市场监督管理总局联合商务部组织召开规范社区团购秩序行政指导会,对互联网平台

经济发展的积极意义和重要作用做了肯定,同时也严肃指出当前社区团购存在的低价倾销及由此引起的挤压就业等突出问题,提出要加强管理规范社区团购市场秩序,同时希望互联网平台企业在增创经济发展新动能、保障和改善民生等方面体现更多作为、更多担当。相信通过相关部门的进一步严格管理,社区团购未来会更加规范。

对部分市民来说,不用出门就能通过社区团购买到物美价廉的蔬菜水果当然是件大好事。但如果“好事”得不到规范发展,则根基不稳,行之不远,暂时的优惠和便利有可能只是昙花一现。

互联网时代,一个好的创意有时就是一种全新的商业模式,比如网上购物、共享单车、外卖点餐、网上租房等,它们的共同之处在于,刚开始运营时发展迅猛,依靠低廉的价格和便利的方式短期内“吸粉”无数,迅速抢占市场。但随着时间推进,很多问题逐渐暴露,平台上押金退不出来,交了房租要不回来,最后不仅普通百姓吃亏,也损害了行业长远发展。由此可见,从一开始就加强监管,对一个行业的健康发展有着至关重要的意义。

不管任何时代,新事物的出现总会给传统行业带来一定的冲击和挑战。但加强管理并不是为了设置障碍,恰恰是为了更好规范和发展,营造良好的发展环境,以期“好事”能够长远地服务于市民。比如当下正火的社区团购,国家相关部门迅速行动,提出了九个“不得”来强化监管,让“发烧”的行业有了一个冷静思考的机会。只有这样,才能让创新的经营模式在安全和有序的前提下大有作为,给人们的生活带来更多便利。

规范发展才能走远

周淑丽



大丰商业综合办公楼规划公示

各利害关系人:

宝鸡大丰商业综合办公楼项目位于陈仓区陈仓大道以南、会展北路以东、育才锦悦府以西、北二路以北,总用地面积9.22亩。近期,宝鸡大丰汽车有限公司申请建设大丰商业综合办公楼,地上建筑面积31180平方米,地上23层,为商业、办公、酒店等。该项目规划的容积率、建筑密度、日照、绿地率、停车位等技术指标满足国家相关规范要求。

宝鸡大丰商业综合办公楼项目总平面规划图已经我局初步审定,现将该总平面规划图予以公示,征求相关利害关系人的意见。

利害关系人对该总平面规划如有意见和建议,请以书面或者电话形式向市自然资源和规划局反映。

公示地点:项目现场、宝鸡日报、市自然资源和规划局网站

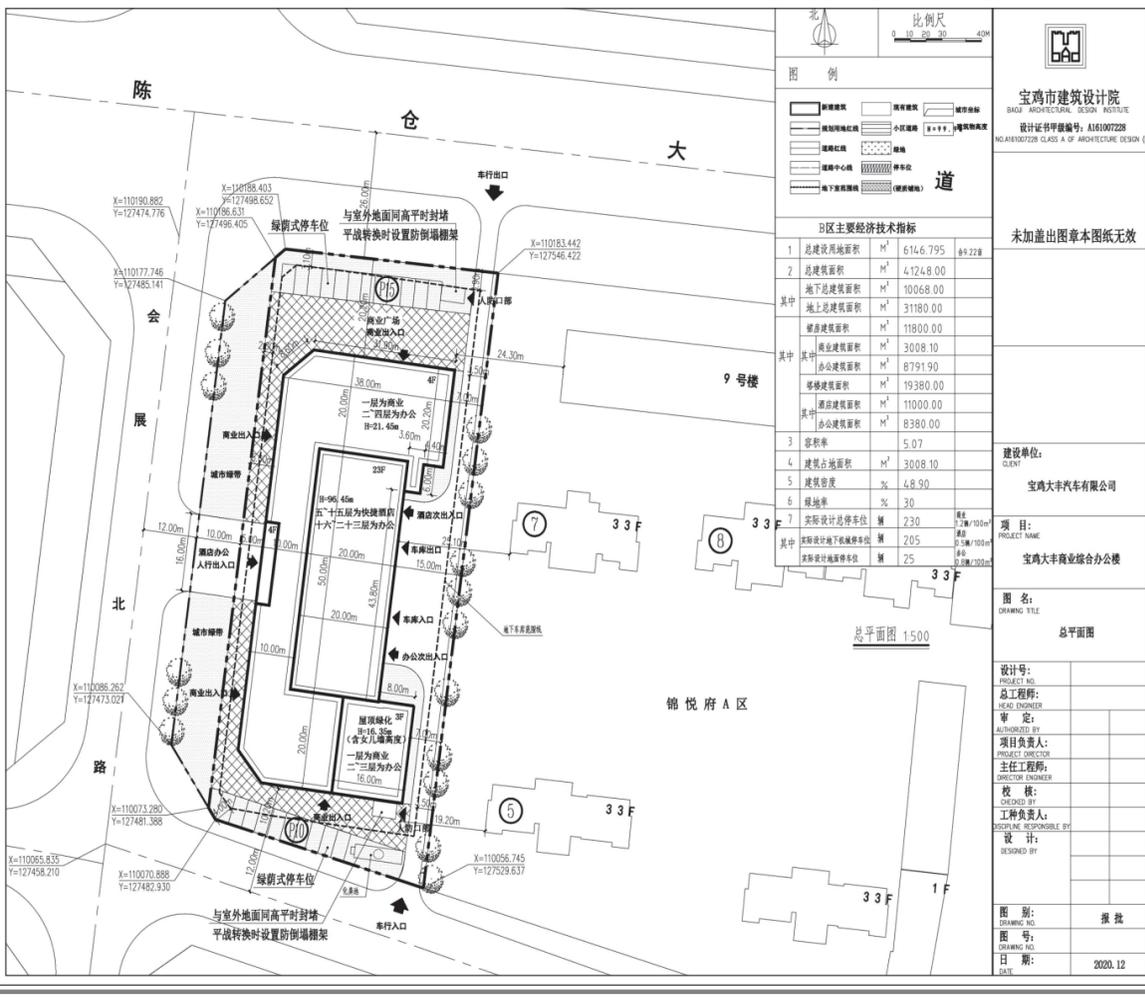
公示日期:自发布之日起十日

联系人:付淑君

联系电话:3260255

宝鸡市自然资源和规划局

2020年12月31日



西安交通大学 中国地质大学等大学远程教育

大专、本科班正在报名

开设护理学、药学、工商管理、电气工程、土木工程、会计、机械工程、计算机、环境工程、市场营销、信息管理、汉语言、教育学、小学教育、学前教育、人力资源、经济学、法学、金融学、水利水电、资源勘查、安全工程、行政管理等专业。高升本学制五年,高升专、专升本学制两年半,总学费4680元至8610元,颁发西安交通大学等院校大专、本科毕业证书,合格者授予学士学位,国家承认学历。持身份证、毕业证原件报名,贫困生资助学费。

报名地址:宝鸡市红旗路中段(经一路西口)陕西秦岭专修学院招生办
联系电话:2893939 2893969 15319266688(同微信)

交房公告

宝鸡华隆房地产开发有限责任公司开发建设的“宝隆世家”项目2#、3#、7#、10#楼于2020年12月31日正式交房,特此公告。

宝鸡华隆房地产开发有限责任公司
2020年12月31日

挂失 以下证件遗失,现声明作废。

- * 李鹏丢失身份证,号码为:610303198005271615。
- * 宝鸡稻花香商贸有限公司丢失公章一枚。
- * 宝鸡市渭滨区二马家烟酒行丢失烟草专卖零售许可证副本,号码为:610302130787。
- * 刘红伟丢失残疾证,号码为:61032319901128472X43。
- * 李政融丢失出生医学证明,号码为:J610475860。
- * 宝鸡高新开发区真我永恒服装店丢失营业执照正、副本,号码为:610301630040906。
- * 宝鸡市高新区一号馆服饰店丢失营业执照副本,号码为:92610301MA6XG1569F。
- * 贾魏魏丢失警官证,号码为:9669197。
- * 宝鸡大地阳光商贸有限公司丢失公章一枚,号码为:6103021008949。
- * 宝鸡大地阳光商贸有限公司丢失财务专用章一枚,号码为:6103021008950。

公告专栏 服务热线:3273352

法律顾问:吴智丰律师 13309174321