

# 向全市人民汇报

## 这里的征迁缘何静悄悄？

### ——宝鸡城市征收拆迁工作探析

本报记者 鲁淑娟

城市要发展，征迁(即房屋征收)在所难免。提到征迁，上访、强拆、钉子户是大众脑海里闪现最多的字眼。但在宝鸡，近年来，旧城(城中村)改造、棚户区改造、城市“五拆”等一系列城市征迁工作，却在静悄悄中平稳顺利地推进，没有发生一起阻挡或上访的群体性事件，也无一例强拆事件，真正实现了依法征迁、文明征迁、和谐征迁。那么，我市是如何破解征迁这“天下第一难”的呢？

#### 以人为本 把群众利益放在第一位

陈仓区青鸟啤酒北生活区是今年我市实施改造的47个旧城(城中村)项目之一。4座居民楼最早的建于上世纪50年代，大部分已是危楼，小区内道路狭窄、环境卫生脏乱差。对这里进行改造既是城市发展的需要，也事关居民的生活幸福指数。

面对征迁难度大、困难多、情况复杂的实际，青鸟啤酒北生活区旧城改造项目指挥部没有盲目蛮干、强行征迁，而是充分发扬民主，坚持问政于民，让群众参与决策，最大限度激发群众的积极性、主动性，实现良性互动。

今年10月，项目指挥部组织专人对所有住户进行入户摸底调查，初步了解居民的改造意愿、对安置方式和安置户型的诉求等。在此基础上，他们让每单元推选2-3个业主代表，成立征迁业主委员会。通过业主委员会这个桥梁，宣传相关政策，听取群众意见，对初步安置方案进行广泛讨论，力求做到家喻户晓。项

目部还在小区设立工作点，居民有啥疑问或是困难，现场就能反映。同时，严格落实补偿政策，按照“征一返一、互找差价”的原则确定补偿标准，帮助群众联系过渡房，足额发放搬家费、过渡费和搬迁奖励费。通过对群众细致地做工作和算账对比，得到了群众的理解和支持。工作启动不到一周时间，涉及的231户居民几乎全部撤离。

“征迁安置尊重了我们的意愿，充分保障了我们的合法权益，我还有啥不同意的呢？”青鸟啤酒北生活区征迁户金峰告诉记者。征迁工作启动以来，他不仅主动签了协议，还开着自家的面包车，帮助其他居民搬家，就是希望改造项目能尽早实施。

我市在推进征迁工作中始终坚持以人为本，让群众在城市化进程中有所收益，让群众共享城市发展成果。为切实保障群众利益，做好征迁工作，先后出台了《宝鸡市市区国有土地上房屋征收与补偿实施办法》《宝鸡市市区城中村改造指导意见》《宝鸡市市区城中村改造实施细则》等一系列法规政策，对旧城(城中村)改造工作流程、安置补偿标准进行了规范，同时明确提出，拆迁安置由政府来主导，只有这样，才能确保把群众利益放在第一位，确保一把尺子量到底，做到公平公正公开，依法征迁、和谐征迁。

#### 以情促迁 用真情真心赢得群众支持

采访中，一位工作人员表示：不搞征迁，不知征迁有多难，平时积压的一些矛盾、

纠纷，往往因为征迁一下子爆发出来。这时，就需要参与征迁的工作人员更加耐心细致地工作，不断为群众办实事、解难题。

渭滨区文化路片区旧城改造项目指挥部办公室主任、金陵街道党工委副书记王军利介绍，征迁过程中，一些老年人因为年龄较大，租不到过渡房。他们得知后，就主动联系，通过中介为群众找好过渡房。个别群众对补偿期望过高，漫天要价，工作人员既不恼火，也不放弃，坚持不懈上门讲政策、做工作。白天谈不成，晚上谈，一次谈不成，两次、三次、五次谈，有些人，先后谈了十几次。因为实施征收的工作人员清楚，统一的补偿标准不能变，否则将有失公平，会引发更激烈的矛盾。

在征迁中，我市变“硬性征迁”为“以情促迁”，工作人员春风化雨般细致耐心地做群众工作，真情实意帮助群众消除思想顾虑，特别是通过对困难群众特事特办、优先安置，赢得了群众的理解支持。

金台区宝中路17号院平房因存在安全隐患，被列入城市“五拆”范围。通过宣传政策、做思想工作，居住在此的18户群众都同意撤离。但其中4户群众家庭十分困难，老房拆除后无房可住。市“五拆”指挥部领导了解到这一情况后，第一时间前往群众家中走访，掌握实际情况，听取群众意见，并召开会议研究制定解决方案。同时，专题向主管副市长进行汇报。最终，特事特办，为这4户困难群众提供了4套公租房，既妥善安置了无房群众，又推动“五拆”工作顺利进行。

## 我市律师年均法律援助1500余起

本报讯 12月25日至26日，宝鸡市第四次律师代表大会召开，选举产生市律师协会第四届理事会。记者从会上获悉，从2015年起，全市律师年均办理各类法律事务7500余件、办理法律援助案件1500余件，在法治宝鸡、平安宝鸡建设中作出贡献。

据了解，市律师协会成立于2005年1月，目前，全市共有律师事务所43家、律师519名。近年来，市律师协会组织律师担任政府、机关的法律顾问，为宝鸡经济社会发展保驾护航。全市律师为1000多家企事业单位担任法律顾问，100多位律师担任市、县两级党委、人大、政府法律顾问，为地方性立法研究、政府规范性文件制定等重要事项，进行合法性审查和法律论证。此外，宝鸡市律师协会积极参加社会公益活动，每年为1500多名困难群众提供法律援助。此次代表大会上，选举产生了宝鸡市律师协会第四届理事会，高建中当选协会会长。

市委常委、政法委书记景耀平，副市长贺东参加会议。

本报记者 马庆昆

## 强化战略思维 加强河流管护

### 市领导督导检查河长制湖长制落实情况

本报讯 12月26日，市委常委、常务副市长刘荣贤带领相关部门负责人，督导检查我市河长制、湖长制落实情况。

当天，刘荣贤一行来到金渭湖拦河闸、韦水河岐山段等地，查看河流保护情况，听取各县区关于河长制、湖长制落实情况的汇报。

刘荣贤要求，各相关县区、部门要结合中央关于黄河流域生态保护和高质量发展要求，提高对

境内河流湖泊保护工作的认识，站在国家战略高度，围绕渭河及其支流，谋划好项目，做好各项保护管理工作。要严格落实河长制、湖长制要求，明确责任，清晰分工，常态化做好各项巡察、检查工作；要进一步制定完善河流环保监测联动机制，迅速反应机制等，以机制建立督促各项工作落实，促进境内全流域高质量发展。

本报记者 胡红玲

## 渭滨区融媒体中心挂牌

本报讯 12月26日，渭滨区融媒体中心挂牌成立，市委常委、宣传部长武勇超参加活动并揭牌。

渭滨区融媒体中心设有生产指挥调度中心、中央厨房采编中心、三屏集中展示3个主要功能区域，是集新闻宣传、政务服务、民生应用、广告发布为一体的“综合体”，整合了区内网站、微博、微信公众号等媒体资源，推动传统媒体

和新媒体在内容、渠道、平台、经营、管理等方面深度融合。新开发的融媒体综合发布平台“爱渭滨”手机APP，充分利用网络优势，突出“三屏”(电视、手机、电脑)功能，多终端统一呈现，展现党务、政务、新闻、资讯、生活、教育等多种类各行业内容，实现中央厨房、融媒助手秦岭视云、编辑系统之间的互融互通。

本报记者 韩晓磊

## 宝鸡市文化产业协会成立

本报讯 12月25日，宝鸡市文化产业协会成立大会暨第一次会员大会召开。宝鸡市文化产业协会成立后，将发挥积极作用，努力让协会成为联系政府与产业界的桥梁，培育优秀文化企业和提升产业质量的基地，不断推进文化产业企业自律建设的核心，推进我市文化产业繁荣发展。

会议审议了协会相关制度，选举产生了理事会理事、监事会监事。随后召开了第一次监事会和理事会，选举产生了会长、执行会长、监事长、副会长等，并举行了协会揭牌仪式。

会议提出，协会成立后，要做好行业规范自律，依法依规经营，自觉把中央和省市的要求落实到企业经营之中；要不间断提高工作人员的政治理论水平和业务能力，当好企业发展的“服务员”；要重视人才引进和培育，加强与高等院校、科研机构、行业名企的对接，使全市文化企业人才队伍健康有序发展。同时，各会员单位要积极进取、开拓创新，更加有效地促进各类文化资源、要素整合，为推动我市文化产业高质量发展作出新的更大的贡献。

本报记者 秦玮玮

## 12月30日起 新增宝鸡至大同旅客列车1对

本报讯 近日，记者从宝鸡火车站获悉，12月30日零时起，旅客列车运行图进行调整。届时，新增宝鸡至大同旅客列车1对，西宝间停运列车1对，宝鸡站停办客运业务2列。

据介绍，这次调整列车运行图后，宝鸡站接发旅客列车49.5对，办理客运业务列车45对，宝鸡站共接发通过客车4.5对。具体调整方案为：新增宝鸡至大同旅客列车1对，为宝鸡至大同2672/1次，系西安至大同2672/1次经由

陇海线延长至宝鸡始发终到。同时，伊宁至上海Z306次、上海至西宁Z377次，宝鸡站停止办理客运业务。西安至宝鸡K8155/6次停运。此外，伊宁至上海T206/3、T204/5次改为直达特快列车，车次改为Z306/3、Z304/5次。上海至西宁K376/7、K378/5次改为直达特快列车，车次改为Z378/5、Z376/7次。西安至喀什K169/70次改特快列车，车次改为T269/70次。

本报记者 李晓菲

## 2019宝鸡市“品牌盛典·非公经济年度人物”公示

按照市非公党委、宝鸡日报社、市个私协、市个私协党委联合下发的《关于开展2019宝鸡市“品牌盛典·非公经济年度人物”系列评选活动的通知》，经县区推

荐、企业申报、组织初审、综合审定，拟对下列60名非公经济年度人物进行表彰，现予以公示。公示期3天，2019年12月27日至29日。

公示期内，欢迎社会各界对拟表彰对象有无违法违规经营等不良行为进行监督。如有异议，请与活动评选组委会办公室联系，联系电话：3620959。

- 第一组：年度党建模范人物奖(10名)**  
王然芳 潘永安 边彦荣 李宗安 闫振坤 闫万里 鲁占怀 贾玮 白向利 刘文徽
- 第二组：年度突出贡献人物奖(10名)**  
李慧玲 赵力 王高世 李平 毛宝锋 柴新发 黄毅涛 黄勇 杨静 王锐
- 第三组：年度科技创新人物奖(10名)**  
刘安让 罗宝营 温永祥 张堆民

- 郑永利 李喜 王高红 金国平 贺少鹏 刘志飞
- 第四组：年度诚信经营人物奖(10名)**  
管军会 李小平 令建军 张宗科 雒存志 李益宗 苟子虎 张译木 马宗良 马广贤
- 第五组：年度勇担社会责任奖(10名)**  
曹西剑 齐峰 杨宝平 陈燕虎 张宝林 何林岐 李杰 李铁芳 王生强 赵小娟

- 第六组：年度脱贫攻坚人物奖(10名)**  
李林森 李海伟 张健 王高峰 王清林 刘静 张凌云 杨金荣 韩乖明 刘颖
- 中共宝鸡市非公有制经济组织委员会  
宝鸡日报社  
宝鸡市个体私营企业协会  
中共宝鸡市个体私营企业委员会  
2019年12月26日

## 道德模范之间的致敬

12月25日，同为凤翔县“道德模范”的卢志亮、麻永炳在县委文明办再次相见。麻永炳还从怀里掏出3000元现金捐赠给了卢志亮。

半月前，在“初心如磐 德耀雍州”凤翔县第三届道德模范暨新时代好少年颁奖典礼上，教师麻永炳、农民卢志亮同其他18名“道德模范”、10名“新时代好少年”一起受到了表彰，同时还获得了3000元的荣誉奖金。

卢志亮的两个30多岁的儿子至今没有成家，三儿子智力迟缓，妻子瘫痪在床。面对生活的压力，他没有怨天尤人，种植了3.5亩猕猴桃，用自己的双手为这个家撑起了一片蓝天。麻永炳是竞存中学的语文老师，在讲台默默耕耘二十余

年，深受学生爱戴。颁奖典礼上，麻永炳第一次见到卢志亮，也是第一次听到卢志亮的故事，他在重压下仍然对生活充满希望的“道德模范”产生钦佩。深受感动的麻永炳打算为卢志亮做点什么，表达自己对该名“孝老爱亲道德模范”的尊敬。他通过县文明办“牵线搭桥”，第二次见到了卢志亮，并把县上奖给他的3000元荣誉金转赠给了卢志亮。(李志红 孙海)



麻永炳(左)与卢志亮

## 国网宝鸡供电公司：全力保电迎峰过冬



电力职工检修设备

12月25日，笔者从国网宝鸡供电公司获悉，根据去年宝鸡电网冬季最大负荷150.9万千瓦的实际，综合考虑宝鸡经济形势、近期负荷走势以及可能出现的极端天气影响，预测今年冬季最大负荷为158万千瓦，国网宝鸡供电公司全力开展迎峰过冬保电工作。

为确保迎峰过冬期间全市的正常用电，国网宝鸡供电公司精心安排电网运行方式，加强电网运行应

急管理，严密监控电网负荷，及时调整控制策略，保障高峰负荷时段电能质量符合标准。持续做好输变电设备运维，提升检修质效，消除设备隐患。针对重载线路制定了“一线一案”保电方案。落实防季节性事故措施，清理重冰区线路通道。针对雾霾、雨雪等恶劣天气下发生大面积污闪事故风险开展特巡。同时，做好客户安全用电检查及抢修服务等工作，开展以“高危客户、重要客户、冬季供暖重点客户、故障多发客户”为检查重点的客户用电安全大检查，高度重视新建住宅、“三供一业”、“合表户”改造接收客户的供电服务工作。完善应急预案，做好电力故障抢修准备。全力做好“煤改电”供电服务工作，向广大采暖客户提供安全、可靠的电力供应。据了解，当前全省电力供应略有富余，随着主配网结构的不断优化和变电站增容改造，宝鸡电网网架结构将更加牢固可靠，为广大客户安全用电提供坚强保障。(张笑侠 范文斌)

## 宝鸡市商务局 关于我市具有报废汽车回收资质企业的公告

为保障道路交通安全，加快资源节约、环境友好型社会建设，加强对报废汽车回收行业监督管理，规范报废汽车回收拆解行为，促进我市报废汽车回收工作健康发展。现就宝鸡地区具有报废汽车回收拆解资质的企业公告如下：

经陕西省商务厅资格认证，宝鸡市金马报废汽车回收拆解有限责任公司是宝鸡地区唯一合法的报废汽车回收拆解企业(资格证号：SNBF610003 地址：宝鸡市

金台区陈仓大道36号2区；联系电话：3818610或3818601)。其他单位和个人从事回收拆解报废汽车活动均属违法行为。近期，我们将联合公安、生态环境等部门对全市非法回收、拆解报废汽车等进行执法检查，欢迎社会各界进行监督。

举报投诉电话：0917-3260752  
特此公告  
2019年12月26日