

五拆 让城市更美好

今年,市“五拆”指挥部紧盯“还空间于民、还绿于民”的目标,继续深入开展城市建成区“五拆”工作。围绕国卫复审,开展了楼顶违建(构)筑物、临时建(构)筑物、影响市容市貌低层建(构)筑物、沿街建筑外立面统一净化专项整治活动。随着一系列工作的推进,一批老旧小区换了新颜,一面面透视墙成为新风景,绿地多了,违章建筑少了,城市变得更加美好。

中山路商圈将新增490个停车位



本报讯 日前,记者在市区汉中路北口看到,汉中路立体停车库主体建筑已经完工,即将进入验收阶段。附近的曙光路金陵巷立体停车库主体吊装工程也进入收尾阶段,预计年底就可投入使用。据悉,这两座立体停车库将为金台区中山路商圈增加490个停车位。

中山路是金台区老城区的主干道,由于建设较早,道路两边居民小区大多没有停车位。加之周边商业繁华、人流密集,车辆乱停乱放、占道现象十分严重,常常出现交通拥堵情

况。我市城市建成区“五拆”工作启动后,位于中山路的钟表大厦、曙光宾馆被纳入“五拆”范围。市上决定将这些危旧建筑物拆除后,在原址上建两座立体停车库,以缓解该片区交通拥堵和停车难问题。

记者在汉中路北口看到,在钟表大厦原址上新建的汉中路立体停车库主体建筑已完工,工人正忙着硬化车库周边路面和安装内部设备(见左图)。现场施工负责人李文涛介绍,这座立体停车库高30.8米、13层,共192个车位。采用的是国内比较成熟的智能停车库技术,停车装置全部采用智能控制,存取一辆车的平均时间为90秒,非常快捷。停车库周边配套设施完工后,将进入验收阶段,预计8月份就能正式投入使用。曙光路金陵巷立体停车库共298个车位,和汉中路停车库采用同样的库型和智能设备,目前车库主体吊装工程已基本完成,预计年底投入使用。



工作人员给绿化带浇水养护

高新区拆出空地并进行绿化——建成绿地2万多平方米

本报讯 日前,记者从高新区“五拆”工作组了解到,今年以来,高新区“五拆”工作组抢抓有利时机,对拆出的空地进行了绿化。截至目前,已经为城市增绿21600平方米。

“以前,这里就是一排简易房,环境又脏又差,大家都不愿意来。现在建起了微地形绿地和活动广场,成了大家休闲放松的好去处。”6月12日,高新区“五拆”工作组的工作人员指着高新区世纪景元小区北侧的绿地对记者说。原来,这里曾是周边房地产建设楼盘时临时搭建的工棚和仓库,后来闲置了,成了杂物堆放地。由于没人管理,形成了卫生死角。且这里紧邻

西宝高铁,特别影响城市形象。去年,高新区“五拆”工作组将这里的20多间工棚拆除。今年开春后,工作组又抢抓植树造林有利时机,对拆出的空地进行了绿化,建成微地形绿地2万多平方米。

此外,高新区“五拆”工作组还对宝鸡石油机械有限责任公司新厂区等4处543.12米沿街实体砖墙进行了拆除,建成了透视墙。根据“拆墙透绿”点位的实际情况,对高新十一路宝鸡烟库、高新十二路陕西开达化工有限责任公司等拆除点位进行绿化,建设绿化带、小景致等绿地景观。截至目前,共完成绿化面积21600平方米。

本报讯 生命通道被堵塞、居住环境脏乱差、冬天用不上暖气……如今,金台区九冶小区的居民再也不用为这些问题烦心了。通过“五拆”,那些横亘在院内的违章建筑、煤棚被拆除,取而代之的是一片片绿地、花园,老旧小区在拆与建中展现出新面貌。

位于市区长青路的九冶小区建于上世纪60年代,有6栋楼、200余户居民,楼房四周多是私搭乱建的房屋和煤棚,总面积达1500平方米。这些违建侵占了公共场地,致使居民几乎没有公共活动空间,居住环境也堪忧。同时,进出小区的主干道也被煤棚占了半幅,汽车进不来,居民出行极为不便。每到冬季,别的小区都能享受到集中供暖,而九冶小区的居民却只能自己想办法。

“五拆”工作开始后,为了给居民腾出公共空间,提升小区环境,金台区“五拆”工作组将九冶小区的违章建筑和煤棚纳入了“五拆”范围,组织人力进行了拆除。随后,工作组又对小区进行了改造,重新敷设地下管网、硬化路面,不仅为小区居民打通了消防和急救通道,

金台区九冶小区:煤棚变花园 小区换新貌

还见缝插针修建了多处绿地花园,将小区接入集中供暖管网,让居民的居住环境和居住体验大为改善。

记者看到,小区门口以前破烂的石子路变成了宽阔平坦的水泥路,车辆出入很方便。楼与楼之间都建有花园,栽种了月季、金桂、海棠、石楠等花木,小区环境卫生面貌大为改善(见右图)。“以前小区很拥挤,居民没有地方活动,现在空间变大了,环境也好了,住在这里舒心多了……”九冶小区1号楼1楼的罗师傅高兴地说,看着变了样的小区,居民都很高兴。



渭滨区整治人行道环境——拆除拦路桩70多个

本报讯 近日,渭滨区“五拆”工作组对辖区人行道上私设的“拦路桩”,以及重点路段的违规、废旧广告牌进行了集中治理,拆除“拦路桩”70多个、各类违规广告牌17处,进一步提升了市容市貌。

“太好了,没了隔离桩挡道,我们出行更方便了。”日前,渭滨区“五拆”工作组拆除了新建路市场西侧人行道上私设的十几个隔离桩,周围群众拍手叫好。据了解,一些市民和单位为了方便,私

自在人行道上设置隔离桩(墩),不仅占用了公共空间,而且给过往行人带来了诸多不便。为了给市民提供通畅的出行环境,渭滨区“五拆”工作组对经二路、新建路等路段人行道上的70余个私设隔离桩(墩)进行了拆除,有效杜绝了圈占人行道的违法行为。此外,渭滨区“五拆”工作组还对火炬路、英达路、宝光路等重点路段的17处广告牌进行了拆除,拆除面积共计825.85平方米。

西宝高速公路辅道:推倒实体墙 建设透视墙

本报讯 近日,金台区“五拆”工作组对西宝高速公路辅道沿线剩余的1200米实体墙进行拆除,之后将建成透视墙。据了解,这是今年金台区“拆墙透绿、拆墙透美”最长的一个点位。

去年,为了提升城市形象,根据市“五拆”指挥部的安排部署,金台区“五拆”工作组对西宝高速公路辅道上的700余米实体围墙进行了拆除,建起了时尚美观的透视墙。经过绿化美化,透视墙为道路增添了亮丽风景。为进一步扮靓城市窗口,把绿色从围墙里“解放”出来,今年金台区“五拆”工作组决定对西宝高速

公路辅道沿线剩余的1200米实体墙进行拆除,建设透视墙,让高速公路辅道沿线全部实现“拆墙透绿、拆墙透美”。

日前,记者来到位于西宝高速公路辅道北侧的团结花园D区,看到原来的实体墙已经被拆除,工人们正在建设透视墙(见左图)。金台区“五拆”工作组工作人员介绍,团结花园D区围墙全长300多米,只是西宝高速公路辅道沿线“拆墙透绿”的一个点位。目前,电力新苑小区等点位的拆墙透绿工作也在分步推进,预计今年10月全部建成完工。届时,工作组将设计不同的绿化提升方案,在墙内墙外栽花种草,让西宝高速公路沿线成为城市风景线。



拆除挡门墙 铺成绿化带

本报讯 最近,陕西开达化工有限责任公司的员工都特别高兴,因为多年来挡在公司大门前的砖墙被拆除了。高新区“五拆”工作组还在拆出的空地上建起了绿化带(见上图),让人看着都心情舒畅。

陕西开达化工有限责任公司位于高新十二路。2011年公司建厂房时,门前就有一面长130多米的砖墙。2015年公司建成投产,由于砖墙距公司大门只有1米多远,运送材料和货物的车辆根本无法从大门进入,给公司正常经营造成很大困扰。公司也曾和当地村组沟通,试图拆掉这面围墙,但是一直未能如愿,无奈只好在公司西侧的区间路上开

了一个侧门,但由于区间路较狭窄,大货车依然无法进入。时间长了,挡在公司大门口的这面墙已经破旧,部分墙面歪斜,存在极大安全隐患。前不久,高新区“五拆”工作组发现这面墙占据人行道红线且存在安全隐患,当即拆除了,又在拆出的空地上建起了绿化带,种上了樱花、小叶女贞、红叶石楠等花木。

“五拆”工作组真是为我们公司解了难题,现在不仅车辆进出方便,公司形象也大为提升。”该公司董事长曹峻清说,看到工作组在围墙外建起了漂亮的绿化带,公司主动承担起了绿化带的养护工作,还购置了一批宣传画贴在围墙上,共同营造美好环境。

“你看窗外景色多美,麦田、果园、河流,就跟画一样!”日前,记者来到奎星楼拆迁户张清兰的新家,她高兴地领着记者看窗外的风景,对新家的喜爱溢于言表。

张清兰今年78岁,新家位于市区金河尚居小区。两室一厅的房子整洁明亮,功能齐全,完全可以满足老人居住。张清兰说,金河尚居小区里绿树成荫,鲜花盛开,每天早上她喜欢和一起搬过来的老邻居在小区散步,有时她们也会去附近的田野挖野菜。在这里生活舒适惬意,她很喜欢。

张清兰是宝鸡石油机械公司的退休人员,她的老伴在30多年前因病去世,留下她和3个年幼的孩子。张清兰将孩子们拉扯长大,日子一直过得紧紧巴

奎星楼拆迁户张清兰:搬出旧屋住新家

巴。2003年,张清兰搬进了奎星楼一间30多平方米的平房,一住就是15年。张清兰居住的平房建于上世纪90年代,房子老旧,且位于一处斜坡上,存在滑坡的风险。老房子也没有“双气”,做饭和取暖都要自己想办法,上厕所得去外面的公厕,很多人陆陆续续搬离了这里。张清兰也想改善居住环境,但由于经济拮据,只得继续“蜗居”在老房子里。

因奎星楼周边环境脏乱差,严重影响群众的人身安全和城市形象。

2018年,市“五拆”指挥部将这里纳入“五拆”范围。通过指挥部和渭滨区“五拆”工作组的积极协调,居住在此的19户群众都同意搬离。但包括张清兰在内的5户群众家庭困难,老房拆除后无房可住。市“五拆”指挥部和渭滨区“五拆”工作组向上级领导汇报后,为这5户困难群众申请了公租房。去年10月,在渭滨区“五拆”工作组工作人员的帮助下,张清兰等5户困难群众搬进了新房,生活环境得到极大改善。