



# 退城入园 迸发转型活力

## ——蟠龙高新区产业园区发展纪实

文 / 本报记者 温瑶瑶 图 / 梁欢

这是一条路径清晰的逐梦之旅——蟠龙高新区抢抓我市中心城区“北延”机遇，厚植高质量发展的肥沃土壤，开启了区域协同发展新征程；

这是一个“退城入园”的战略谋划——蟠龙高新区围绕我市工业扎实基础，以龙源工业园为依托，重点打造特色食品产业园、先进新材料产业园等五大主导产业园区，全力推动经济高质量发展的车轮滚滚向前；

这是一份殊为不易的奋进答卷——蟠龙高新区不断改变招商引资方式，招商人主动出击，让这里成为一片投资兴业热土，引来60多家企业前来创业，初步形成了龙头带动、产业聚集、链式发展的良好态势。

鼓点激越，足音铿锵。十多年来，蟠龙高新区用实干之笔，书写高质量发展答卷，每一处笔墨，都在勾勒新区产业转型发展的奋进模样。

### 夯实基础 厚植投资兴业沃土

从蟠龙源到宜居宜业的城市新区，蟠龙高新区的秘诀是什么？蟠龙高新区管委会负责人给出了答案：产业发展让蟠龙高新区从无到有。

2013年，宝鸡吹响了中心城区“北延”的号角，蟠龙高新区迎来了难得的发展机遇，可是缺水、交通不便、通信障碍等成为制约区域发展的关键。因此，建区之初，蟠龙高新区管委会领导班子将主要精力放在基础设施建设上。

修路，是首个解决的问题。蟠龙高新区高瞻远瞩，提出了打通城区主动脉、畅通道路微循环、织密“九横六纵”交通一张网的建设要求。十多年来，在广大建设者的共同努力下，蟠龙大道、龙翔大道、宝蟠路、观峰大道、晓光大道、西坪大道、旭东路、龙腾路等“主动脉”被一一打通。另外，中北路、小韩村路、大韩村路、北社街等次干道及支路以肉眼可见的速度实现了贯通。如今，蟠龙高新区“九横六纵”全长52公里的区域交通网基本成型，城市主次干道纵横交错，区域交通外联内畅，交通成为蟠龙高新区发展的最大优势之一。

水电气也是必须解决的问题。蟠龙源历来缺水，当地素有对过往行人“宁给一个馍，不给一碗水”之说。很多蟠龙人仍记得2014年的一件大事——总投资1.5亿元的蟠龙新区水厂建成，彻底改变了塬上吃水难的困境。

日前，记者在蟠龙新区水厂的机房里看到，12台供水加压泵轰隆隆地急速运转。“以前塬上是通过深机井打水，只能勉强解决生活用水。”该水厂工作人员告诉记者，随着蟠龙新区水厂建成投用，供水管网也敷设到新区所有道路，日供水量大达6万吨，完全可以满足新区所有在建工程和生产生活用水。

用水问题解决的同时，蟠龙高新区又马不停蹄地与国网宝鸡供电公司对接，建成了110千伏变电站。与此同时，新区将目光锁定在污水处理上，让曾经的废水成为稳定的第二水源。“生活污水通过预处理系统、生化处理系

统、深度处理系统三阶段工艺处理后，再经中水专用管网全部回用。”陕西环保集团水环境（宝鸡）有限公司有关负责人说，再生水的用途很多，可以用于道路洒扫、绿化浇灌，以及居民楼、办公楼冲厕，大大减轻了用水压力。据了解，该污水处理厂满负荷运行下，每天日处理污水量能达到两万吨。



宝鸡杭叉工程机械有限责任公司工人在加工零件



宝鸡华煜鼎新材料技术有限公司工人在设备控制屏上进行熔炼操作

宜居是吸引人才留下的根本。2014年，蟠龙观邸小区开始开工建设，在大家翘首以盼中，目前816套住房全部交付，小区周边相应的配套设施也在逐步完善。如今，蟠龙新区道路四通八达，水电气均已到位，污水处理厂、公交停车场等基础设施都已完善，新区可谓万事俱备，只待众多有识之士在此施展拳脚。

### 精细布局 特色园区加速崛起

日益壮大的蟠龙高新区犹如一块磁铁，吸引着各类企业纷纷来此投资兴业，龙头企业顶天立地、中小企业铺天盖地是蟠龙高新区产业发展的生动写照。

看似蟠龙高新区的产业发展风生水起，其实，新区前期也走了不少弯路。“经过外出考察，我们将目光投向电子信息产业，但好景不长，引进的项目难以真正落地。”蟠龙高新区招商局负责人告诉记者，各地区位条件、资源禀赋和发展基础都有较大差异，所以不能套用一种模式，而要充分挖掘本地发展潜能，因地制宜找准产业发展突破口。

宝鸡是一个由工业而起、因工业而兴的城市，工业始终是这座城市的鲜明特色和显著

优势。所以，蟠龙高新区决定立足我市资源禀赋，选择适合本土发展的产业。“只有摸清家底，才能有选择地推动新产业发展。”蟠龙高新区有关负责人说，他们按照市委、市政府提出的“科教新城、产业新城、生态新城”新定位，及时改变思路，调整产业布局，围绕宝鸡有特色的产业招商引

市委、市政府发布的《关于促进高新技术产业开发区高质量发展若干措施》，以及全市13条重点产业链，积极开展产业链招商，按照“缺什么招什么、什么弱补什么”的原则，将目光聚焦到新材料、输变电装备等产业。如今，特色食品、新材料、装备制造、输变电装备和装配式建筑材料等五大特色产业园区已强势崛起，成为客商投资兴业的一方热土。

“目前入驻先进新材料产业园的企业共有18户，这些企业涉及熔炼、管材穿孔、锻造等，进一步完善了钛产业链。”蟠龙高新区有关负责人说，宝鸡华煜鼎新材料技术有限公司就是其中一家，该公司专注于磁悬浮熔炼设备的研发制造和高端材料研制生产，2020年投资建设的悬浮熔炼新材料项目填补了宝鸡难熔金属、高纯金属熔炼空白，进一步提高了宝鸡地区高纯度、难熔金属的加工水平及新材料研发水平，对我市钛及钛合金产业发展起到积极推动作用。记者了解到，该公司的“磁悬浮真空熔炼技术”项目，荣获由工信部和财政部主办的“创客中国”中小企业创新创业大赛全国总决赛创客组一等奖。

### 转型当先 产业凸显雁阵效应

金秋十月，行走在蟠龙大地，各个产业园内的项目正在加速推进，产业发展日新月异，处处展现出跨越崛起的强劲势头。

“退城入园是大势所趋，不仅可以让传统产业转型升级，进行自我革新，也可以有效推进产业的集群式发展，让产业链上下游融通，从而稳健地发展。”蟠龙高新区有关负责人说，退城入园是优化城市空间布局，推动产业升级和集聚发展的关键举措，对城市发展有着重要意义。

从城市主城区迁出，到工业园区落户。今年5月，宝鸡杭叉工程机械有限责任公司搬迁项目正式投产，实现退城入园，开启了企业转型升级的新征程。“退城入园是企业顺应城市发展需求、扩大产能规模的重要决定，我们选择蟠龙高新区，就是看中了这里的区位优势。”项目负责人说，该项目能快速提升宝鸡杭叉公司信息化、智能化高端输送装备加工制造能力，推动蟠龙高新区工业园装备制造业快速发展。

“现在厂房比原来大，设备也进行了更新。我们更加注重智能、环保，先后引进激光切割机、焊接机器人、数控折弯机等自动化程度高的设备。”该项目负责人信心十足地说，自项目投产以来已实现产值8000万元。

陕西杂八得食品有限公司作为擀面皮产业的龙头企业，也积极响应退城入园的号召，从作坊式跨向大园区，企业转型发展之路越走越宽

广。“随着订单递增，产能却跟不上，就出现了订单吃不消的困境。”该公司负责人孙焯说，恰逢我市提出要将“小面皮打造成大产业，产值突破百亿元大关”，扩大生产规模的底气更足了。经过多方考察，公司决定投资3亿元，在蟠龙高新区建设日产能30万套宝鸡第二代擀面皮项目。

记者来到该公司万级净化车间外的通道参观，第一反应是：壮观！只见排列整齐的机器方阵间，机械手臂精准地将一袋袋面粉抓起放到传送带上，再经过拆袋、抖动、分筛等一系列操作后，最终被输送进洗面机。“技术落后就要被淘汰，因此我们对工艺进行了调整，大部分设备都是‘私人定制’。”孙焯说，他们研发的一套回收与分离设备，可以将面浆沉淀水重复利用4次后再进行排放，估算下来每年可节约300万元。该项目于2023年底正式建成投产，到目前已实现产值2300万元。

宝鸡华煜鼎新材料科技有限公司以退城入园为契机，实现了产业转型。据了解，该公司投资2亿元，建设3000吨钛锆成品管生产线项目，产品主要用于航空航天、船舶、化工、海水淡化和氢能应用等行业领域。“以前生产车间只有2600平方米，根本施展不开拳脚，部分工艺需要代加工。”该公司负责人告诉记者，现在一个厂房就有两万平方米，他们加大设备技术改造力度，先后引进钛锆合金锭、钛锆金属挤压、钛锆金属穿孔、钛锆管管材、钛锆管管材精整等6条生产线，工期和质量都得到了有效保障。“二期将引进4台5吨熔炼炉，能够实现残废料的高效回收利用，有效降低生产成本。”公司负责人告诉记者，项目全面达产后，可实现年产钛锆合金成品管3000吨，预计年产值2.5亿元。据了解，该项目还发挥磁强效应，引进了几家钛锆成品管上下游企业，为打造钛锆成品管产业链打下了坚实基础。

经过从无到有、从弱到强的华丽蝶变，一个个产业园发展势头迅猛，成为蟠龙高新区产业发展的四梁八柱。百尺竿头更进一步，蟠龙高新区将肩负起优化产业布局的重担，一手抓存量、一手抓增量，结合现有主导产业，持续补链、延链、强链，打造优势产业集群，奋力在高质量发展新征程上展露芳华！

锚定现代化  
改革再深化