

供暖

如何烧好

冬天里的一把火?

■ 本报记者 周淑丽

“

“暖气温度达标了,为啥感觉家里还是冷?”
“同一小区,为啥我们这个单元楼暖气经常不热?”
“我们新小区啥时供暖?”

暖气是北方群众冬季最主要的御寒设施。然而,同样使用集中供热,有的居民家中温度达到了二十几度,有的居民家里却只有十几度,每年供暖季,暖气温度冷暖不均成为不少居民的烦心事。加之近期以来,我市连续降温,暖气的热度成为市民关注的焦点话题。

宝鸡供暖,如何烧好冬天里的“一把火”?近日,记者带着这个群众关心的焦点话题进行了深入采访。

”

房子外墙也加上了保温层,家里暖气的温度一下子上来了。孙女士说,现在冬天房子很暖和,在家里穿件薄毛衣就很舒服了。

居有其屋,冬季有暖。对普通群众而言,寒冷的冬季,屋子暖和了,心也就暖和起来,生活也似乎变得轻盈起来。

在我市加大城市进程的步伐中,满足群众供暖需求也是民生工作为之努力的方向。目前,宝鸡市热力有限责任公司下辖7座热源站、供热锅炉23台,同时趸购大唐电厂余热,总供热能力约3120万平方米,供热主管网总长度260余公里。与30年前相比,如今不管是老旧小区,还是新建住宅,家里有暖气已经成为房子的“标配”。

然而,随着城市骨架拉大,新建小区增多,城市供暖能力能否满足群众更高的需求,成为供暖季面临的新考验。

据市住建部门工作人员介绍,我市每年都会对新建楼盘和新增用暖户进行摸底和排查。连续几年的排查结果发现,我市近五年来,每年新建楼盘的用热面积达到300万平方米。但实际上,这些新增的住宅小区,往往因为市政供热管道、入住率不达标,而难以达到供热条件。

市区高新五路一个居民小区,有一千多户居民,但2021年交房后,实际入住率不到40%,且由于小区距离市政热力管网有一定距离,很难达到供暖条件,热力公司在克服困难之后,在2022年冬天为小区供上了暖气。但即使热力公司想要做到应供尽供,也并不是所有新建小区都能在入住的第一年享受到集中供热的暖气。

“确保群众温暖过冬是不可推卸的社会责任,站在企业发展的角度来说,我们也希望有更多的用户可以用上集中供热的暖气,毕竟热用户越多,我们的事业发展才会越壮大。”热力公司一位负责人感慨地说,居民高高兴兴搬进小区,但因为冬天暖气进不去,幸福生活就会有点“遗憾”。所以,近年来,我市热力部门也一直将扩大供暖范围作为供暖工作的重要一环。

记者了解到,按照相关规定,新建住宅小区入住率要达到60%才能达到供热条件,但为了满足群众对使用暖气的实际需求,市热力公司也根据每个小区因地制宜、因事制宜,对政策进行灵活调整,尽可能让更多居民用上暖气。连续五年来,我市每年新增供热面积约100万平方米,除了医院、学校、棚户区改造等优先解决供暖问题,增长的供热面积大都集中在高新区新建住宅小区。

百姓对“暖暖的屋”不断有更高美好的追求,而在这座“变大的城市”中,供需不均衡的问题也正在改善中。

(下转第三版)



市区陈仓园一区经过老旧小区改造后,旧房子加装了保温层,居民家中的暖气温度达到22.4°C。

大大的城 暖暖的屋

“冬至”之后,宝鸡进入一年中的“数九寒天”。屋外寒风呼啸,屋内温暖如春,暖气是否“热力十足”,跟每家每户、每个人都息息相关。

如今,小区有没有通上集中供热的管网,屋内暖气热不热,已成为人们评判一个小区是不是宜居的重要条件之一。然而,一个小区能不能供暖,暖气热不热,其实受多种因素的影响。

记者了解到,我市集中供热的历史是从1989年开始的。最初,只有市区金陵新村小区四五栋楼使用集中供热,其他区域市民大多采用小锅炉供暖或者家中烧炉子取暖。直到上世纪90年代以后,随着我市商品房的增多,集中供热开始在居民小区变得越来越普遍。全市的集中供热管道也逐渐



高新二路燃气热源站,工作人员通过大屏幕实时查看供暖情况。

从市区经二路、新建路等区域向四面八方扩散开来。

住在金陵新村2区的居民张

伟告诉记者,他们家用上市政集中供热的暖气也就是七八年的事情。

以前居民楼里没有暖气,有的人自

己烧炉子,也有用电暖器的。但大家觉得还是用集中供热的暖气效果更好,价格也更划算。后来,有的居民商量投票,大家集资安装暖气管道,并和热力公司联系,通上了暖气。再后来,金陵新村小区进行老旧小区改造,环境整个变了样,除了个别楼栋外,绝大多数居民都用上了暖气。

老旧小区改造,不仅让很多市民第一次用上了暖气,也让一些居民家里的暖气温度提升了。

在陈仓园一区小区,记者随机敲开了一户居民家的大门。女主人孙女士穿着薄毛衣躺在沙发上看电视,温度计实时显示温度为22.4°C。孙女士说,这个房子是30年的老楼了,当时他们购房后一直是公公婆婆住,家里暖气一直不热,供暖季在家里也经常要穿上外套。自从前年老旧小区改造后,更换了小区的供热管网,老