

## 凤县:筑文明城 圆安居梦

近期,凤县解决了一批与“房”有关的暖心事,群众的获得感和幸福感不断提高。

6月25日,凤县老旧小区银母寺家属院内的老旧楼完成了墙体保温、基础设施配套建设。

6月30日,凤天小区20户业主拿到了心心念念的房产证。

7月7日,20户搬迁群众拿到了凤县秦岭生态避灾搬迁项目县城安置房的钥匙。

安居始终是群众最殷切的期盼。在创建全国文明城市进程中,凤县本着创建为民、创建利民、创建惠民的原则,结合常态化推进党史学习教育“我为群众办实事”实践活动,聚焦解决群众“急难愁盼”问题,发动镇村(社区)干部开展“文明进社区,真心访民情”活动,了解到县上涉及包含花园小区在内的全县2000年建成的44个老旧小区中普遍存在给排水管网老化、停车难等基础设施不完善问题。

念“民之所忧”,行“民之所盼”。2022年初,县级领导分别作出了“凤县2022年县城老旧小区改造项目”“实施秦岭生态避灾搬迁项目”“办理凤天小区房产证,解决历史遗留问题”等承诺。

近期,凤县县委书记张扬带头开展“我为群众办实事”实践活动,先后深入银母寺家属院、

农业局家属楼等老旧小区,现场办公协调解决问题。通过20个老旧小区改造项目的实施,将从根本上解决44个老旧小区基础设施不完善问题,预计各改造项目将于今年底全部完成。

凤天小区项目始建于2010年,2013年竣工入住,由于用地手续不完善、未完成竣工备案验收等历史遗留问题,导致业主不动产证难以办理,生活质量受到严重影响。

在开展“文明进社区,真心访民情”活动中,相关负责人了解到凤天小区等小区一直以来没有办理房产证的情况后,随即启动“一诺三单双考评”机制,建立房产证需求清单。

为此,凤县县委、县政府主要领导多次深入一线,调研部署,召开专题会议,成立县不动产登记历史遗留问题处置工作专班,按照“一区一策”的解决办法,彻底解决了首批20户不动产登记历史遗留问题。群众拿着盼望已久的“红本本”,个个喜上眉梢。

地处秦岭腹地的凤县,山大沟深,近年来,受强降雨影响,居住在山边地质灾害隐患点的群众始终让凤县各级各部门放不下。2021年11月,该县全面启动

总投资2.1亿元的秦岭生态避灾搬迁项目,采取集中安置点建房安置、县城购买存量房安置、货币化安置3种方式,将搬迁群众1013户3475人。

目前,凤县10个避灾搬迁集中安置点逐步交付使用;县城存量房安置148户群众已完成选房购房;669户搬迁群众已经签订旧宅腾退协议,190户群众旧宅已经腾退拆除。

“感谢党和政府的关心和关爱,让我们一家从山沟沟搬进了县城,住在这里既安全又舒心,这是我这辈子都不敢想的事!”从留凤关镇三岔村搬到县城安置房的住户陈武强高兴地说。

民生是最大的政治。凤县将立足争创全国文明城市的目标,围绕常态化创建“十大提升行动”,在完善基础设施建设、提高县区精细化管理水平方面持续发力,着力营造和谐文明的县域发展环境。

(冯雪利)



①凤县平木镇避灾搬迁集中安置点群众签订选房协议  
②凤县县城

本报讯 8月13日,我市开展“文明宝鸡 周末‘益’起来”第四期志愿服务活动。本期以“文明健康 绿色环保”为主题,各区积极行动,2000余名干部群众放弃周末休息,上街头进小区美环境,用实际行动为文明城市添彩。

当天早上7时,在陈仓区虢镇街道东街社区,十多名志愿者一早就赶了过来,大家分工合作,不放过任何一个卫生死角,特别是对小区里任意堆放杂物、乱贴野广告的现象进行了重点整治。同时,志愿者还向街头商户和居民发放宣传彩页,耐心讲解健康环保知识,倡导大家共同维护干净整洁的市容环境。上午10时,户外温度已达30℃,在阳光上东小区,宝鸡高新区昌盛路社区的志愿者和物业人员顶着烈日一起大扫除。在他们的带动下,不少居民也纷纷加入其中,现场一派热火朝天的劳动景象(见右图)。

此次活动,各区提前组织,详细制定整改方案,2000余名干部、职工、群众主动参与到活动中来,他们不畏高温,穿梭在大街小巷,为城市文明形象的提升工作而奉献着,营造了创建文明城市的浓厚社会氛围。

本报记者 张敏涛

## “文明宝鸡 周末‘益’起来”第四期志愿服务活动举行 2000干群美市容



## 借钱不还引纠纷 信用调解促和谐

本报讯 “我要了6年都没有结果,没想到调解人员仅用了一周时间,对方就承诺还钱。”近日,市信用纠纷人民调解委员会成功调解了一起经济纠纷案,保障了当事人符小梅(化名)的合法权益。

借款人齐涛(化名)在凤翔区经营着一家农业合作社。2016年4月,因合作社扩大规模,他找朋友符小梅借了105万元,并承诺半年后还

钱。然而时间到了,齐涛却以资金周转不开为由拒绝还钱。6年来符小梅多次上门要账,对方不是躲着不见,就是称资金周转不开拒绝还账。日前,在多次上门要账未果的情况下,符小梅前往市信用纠纷人民调解委员会申请调解纠纷。

调解委员会第一时间派人查看相关证据并多次前往合作社开展信用调查。调解人员不厌其烦地对齐涛进行信

用教育,给他讲解失信的危害,经调解,齐涛终于认识到失信的严重后果。一周后,双方在调解员主持下最终达成分期付款调解协议,齐涛半年内分三期将所欠的105万元还给符小梅,这起长达6年的经济纠纷终于得以成功调解。

今年以来,市信用纠纷人民调解委员会持续加强信用纠纷调解,加大企业信用矛盾纠纷排查,积极开展信用修复工作和社会信用体系建设宣传,上半年共调解各类纠纷21起,有效促进了基层有效治理和社会和谐稳定。  
本报记者 邵菲菲

## 千阳县西新区社区: 垃圾分类我先行 倡导文明树新风

本报讯 近日,千阳县城关镇西新区社区组织居民开展以“参与垃圾分类,共建文明社区”为主题的垃圾分类宣传活动,为新时代社区建设赋能添彩。

活动现场,社区工作人员向居民讲解垃圾如何分类,各类垃圾都包含哪些东西。“红领市”志愿者向辖区居民发放垃圾分类宣传单,并组织现场的小朋友一起参与生活垃圾投放小游戏、垃圾分类有奖知识抢答。为了对参与

互动的小朋友表示鼓励,社区还为他们发放了精美礼品,用这种寓教于乐的活动形式把垃圾分类观念深植孩子心中。

社区工作人员、网格员、“红领市”志愿者、居民群众还在宣传横幅上签名承诺。大家纷纷表示,要认真学习垃圾分类知识,自觉践行文明行为规范,带动家人、社区居民一起参与到垃圾分类中来,用实际行动弘扬文明新风。

(马庆昆 靳亮)

## 创文宣传进小区



近日,宝鸡植物园组织党员干部职工、志愿者到驻地社区西城印象、海棠湾小区开展创文入户问卷调查及宣传活动,使更多的居民知晓文明城市创建的重要

性,增强了社区居民对创建文明城市的责任意识。居民纷纷表示会从点滴做起、从身边小事做起,积极支持参与文明城市巩固提升工作。  
本报记者 孙海摄